



KESKKONNAAMET

K O R R A L D U S

01. november 2019 nr 1-3/19/2160

Maavara kaevandamise keskkonnavalda andmine Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldisle

I. ASJAOLUD

VALICECAR OÜ (registrikood 11102086, aadress Tooma, Pikavere küla, Lääneranna vald, 88430 Pärnu maakond) esitas Keskkonnaametile 28.12.2018 taotluse maavara kaevandamiseks keskkonnavalda (edaspidi *kaevandamisluba*) saamiseks (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 28.12.2018 nr 12-2/18/20852).

VALICECAR OÜ taotleb kaevandamisluba Raatsiotsa kruusamaardla Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldisle ehitusliiva kaevandamiseks. Maardla põhimaavaraks on ehituskruus. Maavara kasutatusala on ehitus, teedehitus. Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldis asub Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Äila külas riigile kuuluval katastriüksusel Lihula metskond 70 (kinnistu registriosa nr 13244950; katastritunnus 19502:001:0281; maa sihtotstarve maatulundusmaa 100%), mille valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Taotletava mäeeraldisle pindala on 3,31 ha ja mäeeraldisle teenindusmaa pindala on 3,31 ha. Taotletav loa kehtivusaeg on 15 aastat.

Riigilõiv 500 € on tasutud 20.12.2018 riigilõivuseaduse § 123 lõike 1 kohaselt.

Seisuga 01.11.2018 on taotletava mäeeraldisle piires ehitusliiva aktiivne tarbevaru 171 tuh m³, millest kaevandatav on 137 tuh m³.

Kaevandamisloa taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri andmete volitatud töötleja (03.01.2019 kiri nr 9-3/19/2; registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 04.01.2019 nr 12-2/18/20852-2).

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) avatud menetluse sätteid, arvestades *MaaPS* erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) 5. peatükki, arvestades *MaaPS* erisusi.

Kaevandamisloa taotlus on 22.01.2019 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja Keskkonnaameti kodulehel. Keskkonnaamet teavitas 22.01.2019 kirjadega nr 12-2/18/20852-3, 12-2/18/20852-4, 12-2/18/20852-5 ja 12-2/18/20852-6 kaevandamisloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest *KeÜS* § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

KeÜS § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnanahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jätab kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise teate ja kaevandamisloa otsuse eelnõu valmimise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnanahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

Avalikustamise käigus esitas oma arvamuse loa taotleja, kes märkis oma 23.01.2019 e-kirjas (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 23.01.2019 nr 12-2/18/20852-7), et nõustub taotlusele lisatud Põllumajandusameti poolt esitatud tingimustega.

Avalikustamise käigus laekusid kahe eraisiku arvamused (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 28.01.2019 nr 12-2/18/20852-8 ja 29.01.2019 nr 12-2/18/20852-9).

Keskkonnaamet vastas eraisikute seisukohtadele 18.02.2019 kirjadega nr 12-2/19/157 ja 12-2/19/158.

Lääneranna Vallavalitsus märkis oma 14.02.2019 kirjas nr 2019/7-4/158-2 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 21.02.2019 nr 12-2/19/179), et on seisukohal, et võimalik kaevandatava materjali väljavedu karjäärist võiks toimuda metsatee kaudu suunaga 16184 Rame-Paatsalu tee. Planeeritav maavara kaevandamine ei tohiks ohustada ega kahjustada kohalikku teed ja selle korra kohast kasutamist.

Keskkonnaamet saatis 14.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/179-3 kaevandamisloa taotluse, taotluse kohta tehtava otsuse ja loa eelnõu arvamuse saamiseks kaevandamiskoha kohalikule omavalitsusele.

Lääneranna Vallavalitsus märkis oma 08.08.2019 korralduses nr 471, et nõustub maavara kaevandamiseks keskkonnaloa andmisega vastavalt Keskkonnaameti korralduse eelnõule, täiendaval tingimusel, et kaevandatava materjali väljavedu liivakarjäärist toimub Riigimetsa Majandamise Keskuse metsatee kaudu suunaga 16184 Rame-Paatsalu tee.

Keskkonnaamet täiendas otsuse ja loa eelnõud ning määrab eelpool nimetatud tingimuse maavara kaevandamisloa täiendavaks tingimuseks.

Keskkonnaamet küsis oma 22.08.2019 kirjaga nr 12-2/19/179-7 VALICECAR OÜ arvamust täiendatud eelnõude kohta.

VALICECAR OÜ märkis oma 23.08.2019 kirjaga (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 23.08.2019 nr 12-2/19/179-8), et aktsepteerib eelnõus toodud tingimusi.

Keskkonnaamet saatis 03.09.2019 kirjaga nr 12-2/19/179-10 maavara kaevandamise loa taotluse ning taotluse kohta tehtava otsuse eelnõu arvamuse saamiseks maavarade komisjonile. Maavarade komisjon nõustus oma 27.09.2019 protokollilise otsusega nr 19-121 kaevandamisloa andmisega Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldisele.

Kooskõlas MaaPS § 1 lõigetega 3 ja 4, HMS §-dega 40, 48 ning 49 teeb Keskkonnaamet 10.10.2019 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks kaevandamisloa andmise korralduse eelnõu ning andis 13.06.2019 kirjaga nr 12-2/19/179-3 menetlusosalistele teada haldusakti eelnõu valmimisest. Arvestades asjaolu, et avalikkusel peab olema HMS § 49 lõike 2 ja KeÜS § 48 lõike 4 kohaselt võimalus eelnõuga tutvuda vähemalt kaks nädalat.

Avalikustamise käigus esitas Maa-amet kirja 17.06.2019 kirja nr 9-3/19/2-4 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 17.06.2019 nr 12-2/19/179-4), milles tõi välja, et

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõus on ekslikult märgitud mäeeraldisega seotavaks maavaraks ehituskruus.

Keskkonnaamet viis vastavad parandused sisse.

II. KAALUTLUSED

Vastavalt MaaPS § 49 lõikele 1 esitab taotleja kaevandamisloa saamiseks kaevandamisloa andjale taotluse. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamisloa Keskkonnaamet. Vastavalt MaaPS § 49 lõikele 6 ja 7 saadab loa andja kaevandamisloa taotluse ning taotluse kohta tehtava otsuse eelnõu arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohalikule omavalitsusele ja maavarade komisjonile, kes teatavad oma arvamusest kirjalikult.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust MaaPS, keskkonnaministri 23.01.2017 määrusele nr 4 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa taotluse esitamise kord ning taotluse vorm ja täpsustatud nõuded taotluse kohta ning üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa vorm“ keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (edaspidi *KeHJS*) sätestatud nõuetele ja pidas andmeid piisavaks loa menetlemiseks.

Keskkonnaministri 23.01.2017 määruse nr 4 „Üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa taotluse esitamise kord ning taotluse vorm ja täpsustatud nõuded taotluse kohta ning üldgeoloogilise uurimistöö loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa vorm“ § 6 lõike 3 punkti 1 kohaselt kui luba antakse uuel mäeeraldisel kaevandamiseks, kantakse loa vormile taotluse vormile märgitud maavara kogus.

Kaevandamisloa taotlust on kontrollinud keskkonnaregistri andmete volitatud töötaja (03.01.2019 kiri nr 9-3/19/2).

2.1. Keskkonnamõju hindamine

Keskkonnaamet otsustab 28.08.2019 kirjaga nr 12-2/19/179-9 “Raatsiotsa kruusamaardla Raatsiotsa III liivakarjääri maavara kaevandamise loa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine” jätta algatamata keskkonnamõju hindamine Raatsiotsa III liivakarjääri kaevandamisloa andmise menetluse käigus.

Eelnimetatud otsuse kohaselt määratakse järgmised keskkonnameetmed muidu ilmned või olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks:

1. veeseiret teostada vastavalt Keskkonnaameti poolt eelnevalt heakskiidetud seirekavale kahe esimese aasta jooksul arvates maavara väljamisest ning kahe esimese aasta jooksul arvates allpool põhjaveetaset oleva maavara väljamisest. Seire tulemused koondada aruandesse, koos tulemuste analüüsiga ja esitada jooksva aasta lõpuks Keskkonnaametile. Keskkonnaamet otsustab seire tulemuste põhjal edasise seire vajalikkuse;
2. kasta sademetevaesel perioodil (kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C) karjääris kaevise transportimisel ja killustiku tootmisel kasutatavaid teid;
3. talude suunas lähimale mäeeraldisel piirile (mäeeraldisel põhja- ja kirdepiirile) rajada müratõkkena toimiv 3 m kõrgune katendivall;
4. Raatsiotsa III liivakarjääris maavara mitte purustada ega sorteerida ajal kui analoogne tegevus toimub Raatsiotsa II kruusakarjääris ja/või Raatsiotsa kruusakarjääris;
5. mäeeraldisel ja selle teenindusmaal teostada töid ainult tööpäevadel (esmaspäevast reedeni) kell 07.00 kuni 19.00;
6. materjali väljaveol koormad katta.

2.2. Kaalutlused loa andmisel

Kaevandamisloa andmise menetlusele kohaldatakse HMS avatud menetluse sätteid ja KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS erisusi.

Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb MaaPS § 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Luba antakse, kui keeldumiseks ei esine seaduses sätestatud kaalukat põhjust. Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja.

Tulenevalt MaaPS § 50 lõikest 6 tuleb kaevandamisloa taotlemisel taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmekava, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse (edaspidi JääTS) § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab kaevandamisloa taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmekavade kohta. Kui jäätmekavad tekkivad kaevandamise käigus, siis JääTS § 42¹ lõike 3 punkti 1 alusel esitatakse kaevandamisjäätmekava loa andjale kinnitamiseks koos asjaomase loa taotlusega, lähtudes MaaPS kehtestatud nõuetest. JääTS § 7¹ lõike 1 kohaselt loetakse kaevandamisjäätmekavadeks jäätmekavad, mis on tekkinud maavarade uuringute, maavarade kaevandamise, rikastamise ja ladustamise ning kaevandamise töö tulemusena.

Vastavalt kaevandamisloa taotluse seletuskirjale ehitusliiv ja sellest valmistatud toodang kvalifitseeruvad toodeteks, need kaubastatakse terves ulatuses ning kaevandamisjäätmekavade ei teki. Mäeeraldise teenindusmaale ladustatud katend (muld) on võrdsustatav saastumata pinnasega, sest kaevealal ei ole olnud tööstust ega fikseeritud jääkreostust. Mulda, mida korrastamisel ei vajata, realiseeritakse.

Tulenevalt eelnevast, ei ole kaevandamisjäätmekava vajalik. Kui selgub, et tegevuse käigus tekivad kaevandamisjäätmekavad –katendit ladustatakse rohkem kui 3 aastat või maavara töötlemise käigus tekivad jäätmekavad, tuleb lähtuvalt JääTS §-dest 39 ja 42¹ ning MaaPS § 50 lõikest 6 esitada keskkonnaministri 09.11.2010 määruse nr 56 "Kaevandamisjäätmekavade käitlemise kord" kohane kaevandamisjäätmekava Keskkonnaametile kinnitamiseks.

MaaPS § 55 lõige 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud karistus kaevandamisjäätmekavade käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning VALICECAR OÜ ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmekavade käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 30.10.2019).

Muuhulgas keeldutakse kaevandamisloa andmisest, kui kaevandamine on vastuolus riigi huvidega. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Riigi huvi esinemist või puudumist analüüsitakse vastavalt Keskkonnaministeeriumi kantsleri 13.06.2013 käskkirjaga nr 610 kinnitatud juhendile „Juhend riiklike huvide kaalumiseks ehitusmaavarade kaevandamis- ja uuringulubade taotluste menetlemisel lähtuvalt varustuskindluse tagatusest“ (edaspidi *juhend*). Juhendis käsitletakse riigi huvi järgmiselt: „Ehitusmaavaradest lähtudes on riigi huvi tagada tarbijate, eelkõige riigi infrastruktuuri ehitusobjektide nõuetekohane ja majanduslikult optimaalne varustamine kvaliteetsete ehitusmaavaradega, luua tingimused kaevandamise ja kasutamise tehnoloogia igakülgeks arenguks, võttes tarvitusele kõik meetmed ehitusmaavarade ratsionaalseks kasutamiseks ning maavara ja keskkonna kaitsmiseks“.

Vastavalt varustuskindluse juhendi punktidele 4.1.3.5 otsustatakse taotluse üle arvestamata riiklike huve varustuskindluse aspektist, kui taotletakse luba riigile kuuluva ehitusliiva kaevandamiseks, kui taotletakse kaevandamisloa mahajäetud korrastamata karjääri jääkvaru kaevandamiseks. Siinjuures on oluline, et taotletava tegevuse tulemusel ammendatakse mahajäetud karjääri jääkvaru ning

taotletav mäeeraldis kattub mahajäetud karjääri piiridega või jääb karjääri piiridesse või ületab piire üksnes ulatuses, mis tagab maavara säästva kasutamise.

Vastavalt Raatsiotsa III liivakarjääri kaevandamisloa taotluse seletuskirjale, asub taotletav mäeeraldis omaaegse korrastamata ja mahajäetud Raatsiotsa karjääri põhjas, kus esineb kvaliteetset ehitusliiva. Omaaegse karjääri alal on enamasti kaevandatud põhjaveetasemeni või ka sellest veidi madalamale, mille tõttu on osa alast liigniiske ja aeg-ajalt üle ujutatud. Ala on võssa kasvanud. Põhjavee kõrge taseme tõttu on seal tingimused tulundusmetsa kasvatamiseks ebasoodsad.

Eelnevast tulenevalt on Keskkonnaamet seisukohal, et taotletav tegevus ei ole vastuolus riigi huvidega.

Maakatastriseaduse § 18¹ lõike 10 järgi peab maavara (v.a turba) kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve olema mäetööstusmaa. Vastavalt maakatastriseadusele § 18² lõike 4 kohaselt katastriüksusele, millele on välja antud maavara kaevandamise luba, määratakse kaevandamisloast tulenevalt mäetööstusmaa või turbatööstusmaa sihtotstarve.

Maa-amet tõi 03.01.2019 kirjas nr 9-3/19/2 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 04.01.2019 nr 12-2/18/20852-2) välja järgmise:

Taotletav mäeeraldis ning selle teenindusmaa kattuvad täielikult maaparandussüsteemiga OODEMETS (TP-582), mille maaparandussüsteemide registri kood on 5111940040010001. Seletuskirjas on selgitatud, et maavara aktiivse ehk kaevandatava tarbevaruna arvele võtmine on kooskõlastatud Põllumajandusametiga. Põllumajandusamet soovib, et aktiivse kaevandamise alustamisest teavitatakse ametit vähemalt kolm päeva ette. Kooskõlastuse kohaselt on juhul, kui alustatakse aktiivset kaevandamist, Põllumajandusametil õigus vähendada eelnimetatud maaparandusehitise reguleeriva võrgu pindala. Vastavasisuline kooskõlastus on lisatud seletuskirjale.

Vastavalt taotlusmaterjalidele lisatud Põllumajandusameti 20.11.2018 kirjale nr 14.2-1/24050 kooskõlastab Põllumajandusamet maaparandussüsteemi maa-alal tarbevaru arvelevõtmise järgmistel tingimustel:

1. Aktiivse kaevandamise alustamisest teavitada Põllumajandusametit ette vähemalt kolm tööpäeva.
2. Juhul, kui alustatakse aktiivset kaevandamist, on Põllumajandusametil õigus vähendada maaparandusehitise Oodemetsa (TP-582) (MPS kood/ehitise kood 5111940040010/001) reguleeriva võrgu pindala Raatsiotsa III maavaru teenindusala piires.

Keskkonnaamet lisab eelpoolnimetatud esimese tingimuse kaevandamisloa täiendavaks tingimuseks. Teist tingimust Keskkonnaamet kaevandamisloasse ei lisa, kuna see puudutab Põllumajandusameti sisest töökorraldust ja ei ole vajalik reguleerida kaevandamisloaga. Keskkonnaamet sõnastab eelpoolnimetatud esimese tingimuse ümber järgmiselt: kaevandamise alustamisest teavitada Põllumajandusametit ette vähemalt kolm tööpäeva.

Maa-amet tõi 03.01.2019 kirjas nr 9-3/19/2 välja järgmise:

Metsatee nr 1950030 Raatsiotsa tee äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldisse põhjaservast umbes 20 m kaugusele.

Keskkonnaamet märgib, et vastavalt Maa-ameti kitsenduste kaardirakendusele, on tegemist erateega.

Keskkonnaamet küsis siiski oma 22.01.2019 kirjaga nr 12-2/18/20852-3 kohaliku omavalitsuse arvamust võimalikus teekaitsevööndis kavandatava tegevuse osas.

Lääneranna Vallavalitsus vastas 14.02.2019 kirjaga nr 2019/7-4/158-2 (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 21.02.2019 nr 12-2/19/179), et on seisukohal, et

võimalik kaevandatava materjali väljavedu karjäärist võiks toimuda metsatee kaudu suunaga 16184 Rame-Paatsalu teele. Planeeritav maavara kaevandamine ei tohiks ohustada ega kahjustada kohalikku teed ja selle korrakohast kasutamist.

Keskkonnaamet märgib siinkohal, et ei saa reguleerida tegevust väljaspool mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa piire. Materjali väljaveotee kasutamise ja reguleerimise küsimused on kaevandamisloa taotleja ja tee haldaja või maaomaniku omavahelise kokkuleppe küsimus.

Raatsiotsa III uuringuruumi geoloogilise uuringu loa täiendavates tingimustes oli sätestatud, et uuringute ajal tuleb mõõta põhjaveetaset ja teostada veekvaliteedi seiret lähedalasuvate majapidamiste kaevudest (nii salv- kui puurkaevud) Järve (katastriüksuse number 19502:002:0660), Rehe (katastriüksuse number 19502:002:0125), Rehepõllu (katastriüksuse number 19502:002:0127) ja Kadariku (katastriüksuse number 19502:002:0820) kinnistutel vastavalt Keskkonnaameti poolt kooskõlastatud seirekavale. Seiret teostada ühe aasta jooksul peale geoloogilise uuringuloa väljaandmist.

Vastav veeseire viidi 2017. a läbi vastavalt Keskkonnaameti poolt heakskiidetud seirekavale. Veeseire käigus selgitati piirkonna veetaseme sesoonsed muutused ja tarbitava vee kvaliteet.

Veeseire analüüside põhjal vastab Järve ja Kadariku talu salvkaevu ning Rehe talu salv- ja puurkaevu vesi joogiveele esitatud nõuetele. Seire käigus mõõdeti ümbruskonna viies veekogus veetasemete absoluutkõrgused. Veetase muutus aasta jooksul põhjapoolsetes mõõtepunktidest 1–3 (Raatsiotsa senised karjäärid) keskmiselt 0,6 m, mis jääb samasse suurusjärku veetaseme muutusega Järve salvkaevus.

Taludest lõunas, vahetult Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldisest põhja pool asuvas madalas veekogus ja Raatsiotsa III liivakarjääri mäeeraldisel asuvas madalas veekogus jäi veetaseme amplituud aasta jooksul vaid 0,2 m piiridesse.

Kaevandamist kavandatakse nii pealpool kui ka allpool põhjavee taset. Seletuskirja kohaselt vett karjäärist ära ei juhitata. Kui ei toimu põhjavee/sademevee välja pumpamist, ei ole vaja vee erikasutusluba. Juhul kui kavandatakse võtta põhjavett rohkem kui 5 m³ ööpäevas, alandatakse põhjaveetaset ja põhjaveetaseme välja juhtimiseks mäeeraldiselt ja selle teenindusmaalt on vaja vee erikasutusluba vastavalt veeseaduse § 8 lg 2 p 2, 8 ja 13.2.

Kaevandamisloa taotlusmaterjalide seletuskirja kohaselt on tõenäoline, et veetasemest madalamal asuva liiva kaevandamisel lähipiirkonna veetasemele olulist mõju ei ole. Kuna põhjavee liikumine toimub kõrgemalt madalamale, st põhja poole jäävate kaevude piirkonnast lõunasse, Raatsiotsa III liivakarjääri suunas, siis ei mõjuta veealuse liiva väljamine karjääri alalt ka kuidagi kaevude vee kvaliteeti ka mitte heljumi osas.

Tulenevalt eelnevast ei ole olulist mõju ümbritsevatele salv- ja puurkaevudele. Keskkonnaamet on siiski seisukohal, et veeseiret peaks jätkama kahel esimesel aastal ja allpool keskmist põhjaveetaset oleva maavara kaevandamise alustamisel samuti vähemalt kahel esimesel aastal, et olla kindel, et kaevandamise mõju ümbritsevatele kaevudele puudub. Juhul, kui eelpoolnimetatud veeseire jooksul ei ilmne olulist mõju veetasemetele ja vee kvaliteedile, võib seire lõpetada.

Veetaseme seiret tuleb teha vastavalt juba olemasolevale seirekavale: Rehe talu salv- ja puurkaevust, Järve talu salvkaevust ja Kadariku talu salvkaevust. Järve talu salvkaevus automaatanduriga ja teistes kaevudes 1 kord kvartalis. Vee kvaliteedi seiret teostada 1 kord aastas: lämmastikuühendid (nitraadi, nitriti, ammoniumi), heljum ja naftaproduktid, lahustunud hapnik, pH, elektrijuhtivus ja temperatuur.

Tulenevalt eelnevast, lisab Keskkonnaamet kaevandamisloasse järgmise täiendava tingimuse:

Veeseiret teostada vastavalt Keskkonnaameti poolt eelnevalt heakskiidetud seirekavale kahe esimese aasta jooksul arvates maavara väljamisest ning kahe esimese aasta jooksul arvates allpool põhjaveetasel oleva maavara väljamisest. Seire tulemused koondada aruandesse, koos tulemuste analüüsiga ja esitada jooksva aasta lõpuks Keskkonnaametile. Keskkonnaamet otsustab seire tulemuste põhjal edasise seire vajalikkuse.

Taotluse menetlusse võtmise avalikustamise käigus laekusid kahe eraisiku arvamused.

28.01.2019 e- kirjas (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 28.01.2019 nr 12-2/18/20852-8) märgiti, et *kuigi kogukond registri näol on väike, kuid suvehooajal arvestatav, siis teeb murelikuks meid liiklus, kus peame arvestama sellega, kuidas end mahutada ära kitsal ja suurte kalluritega tolmaival teel? Lisaks märgitui, et võib ju väita, et ei mõjuta, kuid oht on olemas. Kes annab garantii, et nii ei juhtu?*

Keskkonnaamet märkis oma 18.02.2019 kirjas nr 12-2/19/157, et selleks, et Raatsiotsa III liivakarjääris materjali töötlemisel ja laadimisel ei ületataks lähimate asustatud talude elukeskkonnas õhu saastatuse piirnorme määrab Keskkonnaamet taotletavasse kaevandamisloasse järgmise täiendava tingimuse: kasta sademetevaesed perioodil (kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C) karjääris kaevisse transportimisel ja killustiku tootmisel kasutatavaid teid.

Keskkonnaamet märkis oma 18.02.2019 kirjas, et antud tingimus hõlmab siiski mäeeraldisele ja selle teenindusmaale jäävaid teid. Tulenevalt asjaolust, et tõenäolise väljaveo tee vahetus-lähedusse jäävad elamud ning tegemist on kruuskatega teega, on Keskkonnaamet kaevandamisloasse määramas lisaks järgmise täiendava tingimuse: materjali väljaveol koormad katta.

Liiklusseadusest tulenevate piirangute vajalikkuse ja kehtestamise osas palus Keskkonnaamet pöörduda kohaliku omavalitsuse poole.

Keskkonnaamet on lisamas taotletavasse kaevandamisloasse järgmise täiendava tingimuse: veeseiret teostada vastavalt Keskkonnaameti poolt eelnevalt heakskiidetud seirekavale kahe esimese aasta jooksul arvates maavara väljamisest ning kahe esimese aasta jooksul arvates allpool põhjaveetasel oleva maavara väljamisest. Veeseiretulemused edastada hiljemalt kuu jooksul peale seire teostamist Keskkonnaametile. Keskkonnaamet otsustab seire tulemuste põhjal edasise seire vajalikkuse.

29.01.2019 e-kirjas (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 29.01.2019 nr 12-2/18/20852-9) toodi samuti välja probleem seoses väljaveoteega.

Keskkonnaamet vastas oma 18.02.2019 kirjaga nr 12-2/19/158, et materjali väljaveotee kasutamise ja reguleerimise küsimused on kaevandamisloa taotleja ja tee haldaja või maaomaniku omavahelise kokkuleppe küsimus.

2.3. Täiendavate tingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja – vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigus tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). Tulenevalt MaaPS § 56 lõike 1 punktist 9, lõike 2 punktist 5 ja keskkonnaministri 23.01.2017 määruse nr 4 „Üldgeoloogilise uurimistöo loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa taotluse esitamise kord ning taotluse vorm ja täpsustatud nõuded taotluse kohta ning üldgeoloogilise uurimistöo loa, geoloogilise uuringu loa ja maavara kaevandamise loa vorm“ § 6 lõikest 4 märgitakse kaevandamisloa lahtrisse „Täiendavad tingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ning kaevandamisjäätmete käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks ja vajadusel muud täiendavad nõuded.

Kaevandamisloa andmisel on otstarbekas kanda antavale kaevandamisloale järgmised täiendavad tingimused:

- 1.3.1. kaevandamise alustamisest teavitada Põllumajandusametit ette vähemalt kolm tööpäeva;
- 1.3.2. veeseiret teostada vastavalt Keskkonnaameti poolt eelnevalt heakskiidetud seirekavale kahe esimese aasta jooksul arvates maavara väljamisest ning kahe esimese aasta jooksul arvates allpool põhjaveetasel oleva maavara väljamisest. Seire tulemused koondada aruandesse, koos tulemuste analüüsiga ja esitada jooksva aasta lõpuks Keskkonnaametile. Keskkonnaamet otsustab seire tulemuste põhjal edasise seire vajalikkuse;
- 1.3.3. kasta sademetevaesel perioodil (kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C) karjääris kaevisel transportimisel ja killustiku tootmisel kasutatavaid teid;
- 1.3.4. talude suunas lähimale mäeeraldisel piirile (mäeeraldisel põhja- ja kirdepiirile) rajada müratõkkena toimiv 3 m kõrgune katendivall;
- 1.3.5. Raatsiotsa III liivakarjääris maavara mitte purustada ega sorteerida ajal kui analoogne tegevus toimub Raatsiotsa II kruusakarjääris ja/või Raatsiotsa kruusakarjääris;
- 1.3.6. mäeeraldisel ja selle teenindusmaal teostada töid ainult tööpäevadel (esmaspäevast reedeni) kell 07.00 kuni 19.00;
- 1.3.7. materjali väljaveol koormad katta;
- 1.3.8. kaevandatava materjali väljavedu liivakarjäärist toimub Riigimetsa Majandamise Keskuse metsatee kaudu suunaga 16184 Rame-Paatsalu tee.

III. OTSUSTUS

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks MaaPS § 48, ning Keskkonnaameti peadirektori 15.08.2016 käskkirja nr 1-1/16/306 „Osakondade põhimääruse kinnitamine“ lisa 1 „Keskkonnaosakonna põhimääruse kinnitamine“ ning tuginedes Lääneranna Vallavalitsuse 08.80.2019 korraldusele nr 471, maavarade komisjoni 27.09.2019 istungi protokollilisele otsusele nr 19-121 ja VALICECAR OÜ taotlusele, otsustan:

3.1 Anda ettevõttele VALICECAR OÜ maavara kaevandamise luba nr L.MK/333741 Raatsiotsa kruusamaardlas Raatsiotsa III liivakarjäär kehtivusajaga 15 aastat.

- 3.2 Antavasse kaevandamisloasse kanda järgnevad täiendavad tingimused:
- 3.2.1. kaevandamise alustamisest teavitada Põllumajandusametit ette vähemalt kolm tööpäeva;
 - 3.2.2. veeseiret teostada vastavalt Keskkonnaameti poolt eelnevalt heakskiidetud seirekavale kahe esimese aasta jooksul arvates maavara väljamisest ning kahe esimese aasta jooksul arvates allpool põhjaveetasel oleva maavara väljamisest. Seire tulemused koondada aruandesse, koos tulemuste analüüsiga ja esitada jooksva aasta lõpuks Keskkonnaametile. Keskkonnaamet otsustab seire tulemuste põhjal edasise seire vajalikkuse;
 - 3.2.3. kasta sademetevaesel perioodil (kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C) karjääris kaevisel transportimisel ja killustiku tootmisel kasutatavaid teid;
 - 3.2.4. talude suunas lähimale mäeeraldisel piirile (mäeeraldisel põhja- ja kirdepiirile) rajada müratõkkena toimiv 3 m kõrgune katendivall;
 - 3.2.5. Raatsiotsa III liivakarjääris maavara mitte purustada ega sorteerida ajal kui analoogne tegevus toimub Raatsiotsa II kruusakarjääris ja/või Raatsiotsa kruusakarjääris;
 - 3.2.6. mäeeraldisel ja selle teenindusmaal teostada töid ainult tööpäevadel (esmaspäevast reedeni) kell 07.00 kuni 19.00;
 - 3.2.7. materjali väljaveol koormad katta.;
 - 3.2.8. kaevandatava materjali väljavedu liivakarjäärist toimub Riigimetsa Majandamise Keskuse metsatee kaudu suunaga 16184 Rame-Paatsalu tee.

3.3 Avalikustada VALICECAR OÜ kaevandamisloa andmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Maavara kaevandamise luba on kättesaadav Keskkonnaameti e-teenuste portaalis <https://eteenus.keskkonnaamet.ee>.

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul loa teatavaks tegemisest, esitades vaide käesoleva haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Martin Nurme
juhataja
maapõuebüroo
keskkonnaosakond

Saata: VALICECAR OÜ (info@valicecar.ee)

Teadmiseks: Lääneranna Vallavalitsus (vallavalitsus@laaneranna.ee); Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (info@ttja.ee), Maa-amet (maaamet@maaamet.ee), Põllumajandusamet (pma@pma.agri.ee), Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee); nimekirja alusel huvitatud isikud

Piret Peeterson
jäätmespetsialist
jäätmebüroo
keskkonnaosakond

Anne Sula
looduskasutuse spetsialist
Lääne regioon

Margit Karu
veespetsialist
Lääne regioon

Merike Rosin
maapõuespetsialist
maapõuebüroo
keskkonnaosakond